

# Besichtigung Pflegeheim Antoniushaus/ Feldkirch

Das Büro Johannes Kaufmann / Dornbirn ([www.jkarch.at](http://www.jkarch.at)) hat den Architektenwettbewerb für das Pflegeheim an der Jungerhalde gewonnen. Wichtigste Referenz dafür ist das Antoniushaus in Feldkirch (Umbau und Erweiterung 2012). Dieses hat eine Delegation der BAS und der Stadt am 14.4.2016 besichtigt. Ziel war es, für den Bau und das Pflegekonzept des Pflegeheims an der Jungerhalde Anregungen zu erhalten.

## Eckdaten

- 60 Plätze im Neubau in 2 Gruppen
- Großküche und Wäscherei im Haus
- 4800 qm Wohn/ Nutzfläche
- 30 Parkplätze
- Bauzeit 9 Monate
- EG Beton, 1 und 2 OG Holz

Die Lage direkt an der Wiese/ Ortsrand ist sehr ähnlich zu Allmannsdorf. Das Heim besticht durch offene Türen und frei zugänglichen Garten und Landschaftsraum von jedem Stockwerk aus - ohne Zäune. Die derzeit 2 Bewohner, die sich potentiell außerhalb des Hauses verlaufen könnten, werden mit Chipsensoren „beobachtet“.

Außergewöhnlich, ist die Holzbauweise und der eher an ein Hotel als an ein Pflegeheim erinnernde Holzgeruch. Parkett auf den Böden, Holztüren, Holzfenster und Holzregale, Holzdecken erzeugen eine sehr wohnliche, fast gemütliche Atmosphäre. Antike Möbel, Bilder; Accessoires in Gemeinschaftsräumen unterstützen dies. Die großen Fenster und Lichtschächte zwischen den Stockwerken und in den Zimmern erzeugen eine angenehme Helligkeit.

Interessant sind die Modulbauweise und der Passivhausansatz. Die einzelnen Zimmer (25 qm inkl. Nasszelle) wurden in einer lokalen Schreinerei vorgefertigt und als ganze Einheit inkl. Möbel, Tapete, Lampen, Lichtschalter, Spiegel, etc. eingebaut. Das spart Zeit und reduziert die Kosten.



Abb.: Beispiel Bewohnerzimmer

Vor und während der Bauphase gab es ca. 100 Lenkungs-kreissitzungen, in denen Details zwischen Architekt, Betreiber, Investor und weiteren Personen abgestimmt und entschieden wurden. Das zahlt sich aus, der Perfektionsgrad ist hoch, Mitarbeiter und Patienten sind zufrieden.

Claudia Richter, Dr. Bernd Heuer, Alexander Gebauer,  
Sven Martin

Abb.: Antoniushaus Feldkirch – Anbau – realisiert durch Johannes Kaufmann

